

Số: 633 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 04 tháng 02 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung địa điểm thuê đất quy định tại Điểm 3.4 Khoản 3 Điều 1  
Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND  
Thành phố về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương  
án cổ phần hoá Công ty TNHH một thành viên Hanel



### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 và Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ;

Căn cứ văn bản số 2252/TTg-ĐMDN ngày 29/12/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc UBND thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2015;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần; Thông tư số 33/2012/TT-BLĐTBXH ngày 20/12/2012 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội hướng dẫn thực hiện chính sách đối với người lao động theo Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ; Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương án cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Hanel;

Xét đề nghị của Sở Tài chính (Cơ quan Thường trực Ban Đổi mới và phát triển doanh nghiệp Thành phố) tại Tờ trình số 730/TTr-STC ngày 01/02/2016,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Bổ sung địa điểm thuê đất quy định tại Điểm 3.4 Khoản 3 Điều 1 Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương án cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Hanel, cụ thể như sau:

3.4. Cho phép Công ty TNHH một thành viên Hanel sau khi chuyển sang Công ty cổ phần được tiếp tục quản lý, sử dụng 5.000 m<sup>2</sup> đất tại xã Đông Hải, huyện An Hải, thành phố Hải Phòng (nay là đường Nguyễn Bình Khiêm, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng); hình thức thuê đất trả tiền hàng năm. Công ty cổ phần có trách nhiệm liên hệ UBND thành phố Hải Phòng hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thuê đất theo quy định pháp luật.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Các nội dung của Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội không thay đổi.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp Thành phố, Đảng ủy Khối doanh nghiệp Hà Nội; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Lao động Thương binh và Xã hội, Quy hoạch Kiến trúc; Cục trưởng Cục Thuế thành phố Hà Nội, Ban Chỉ đạo cổ phần hoá Công ty TNHH một thành viên Hanel; Chủ tịch, Tổng Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Hanel; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- VP Chính phủ (Ban Chỉ đạo ĐM&PTDN);
- Bộ Tài chính;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT: Nguyễn Văn Sửu,  
Nguyễn Ngọc Tuấn;
- VPUB: PCVP N.N.Kỳ, TH, CT, KT;
- Chi cục TCDN Hà Nội;
- Lưu: VT, KT. *DP*

3783 - 25

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH *h*  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Sửu